

こんにちは、住まいコンシェルライフア南柏です。
仕事が忙しい事を理由になかなか家族サービスをしていない駄目な父・夫
なのですが…、とは言っても我子の笑顔に癒されてしまう今日この頃です。

早いもので今年も残すところ1ヶ月となりましたね。
皆様いかがお過ごしでしょうか？

今年は10月にソメイヨシノが開花してしまうなど妙な現象が起きていましたね。
急に寒くなったり体調を崩しやすい時期でもあります。対策を講じていると思いますが
油断禁物です。新しい年を迎える前のこの機会に改めてしっかりと身体の声に耳を
傾けてみるのもいいかもしれませんね♪それではまた次号をお楽しみに!!



住まいコンシェル ライファ南柏 店長 河面 正太郎

同封の小冊子「住まいコンシェル冬号」P.7に

当社営業：加藤の施工例が載りました!!是非ご覧ください♪

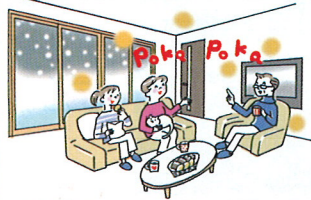


。。☆。。リフォーム応援キャンペーン 12月末日まで!。。☆。。

対象商品



期間中にLIXILショールームにて対象商品を御見積、ご成約いただいた方に抽選で素敵なプレゼントが当たります!



来年の増税前に気になっているリフォームを考えてみませんか?
プレゼントは抽選で総勢500名様にそしてダブルチャンスもご用意しております♪
冬の断熱が気になる方…防犯が気になる方…新しい年を迎える前に…
こんな御悩みがありましたら今がチャンスです!
当社のLIXIL認定「住まいコンシェルジュ」がおお客様の御悩みを解決させていただきます♪

その他対象商品(浴室)クランデージ、リビオ(エクステリア)ココマ、ジーマ、フリアII(サッシ)インプラス

作ってみよう! おしゃれなチーズフォンデュレシピ!

カマンベールのフォンデュ



11月といえば、ボジョレ・ヌーボーの
解禁。日本が一番先に飲めるので有名
になりました。さあワインと合う
チーズで楽しんで下さい。



ワインとチーズの相性の良さは『マリアージュ』と呼ばれるほど有名です。
チーズの成分の25%はたんぱく質で、この中に含まれるアミノ酸(メチオニン)が肝臓に働きかけアルコール分解を活発にするなどと言われています。
ホームパーティーに是非取り入れてみてください♪

① カマンベールは上面の縁と底を1cmほど残し包丁の刃先で丸く切り取り、くぼみに白ワインを入れる。耐熱容器にのせ、ふんわりとラップをかけ、電子レンジで中のチーズが溶けるまで1分ほど加熱。

② くぼみにゆずこしょうを加え、さっと混ぜ、食べやすく切った野菜を添えチーズをつけながらいただく。

★ チーズが固まってきたら、ラップをかけ溶けるまで加熱。

材料 (2人分)

- カマンベールチーズ 1個
- 白ワイン(または牛乳) 大さじ1
- ゆずこしょう 小さじ1~半分
- 好みの生野菜
- ・にんじん・きゅうりなど
- ・ヤングコーンなど適宜



。。☆。。 当社おススメの全面改修工事施工例 。。☆。。

柏市 某マンション 1様邸 全面改修工事
 築年数:38年 構造:RC造
 家族構成:両親・子供2人 4人家族
 リフォーム金額:725万円

浴室工事

・ユニットバス交換
 TOTOマンションモデル1216

洗面室工事



・配置換えをしてW600の化粧台から
 W750+W250サイズの設置で収納力アップ!
 LIXIL:L.C. W750フルスライド+三面鏡
 W250トルキャビネット

全体工事



- ・天、壁ビニルクロス貼り
- ・床 遮音性能LL45 フロア貼り
- ・ドア 全て交換



豊富な収納スペース



同じ空間に造り付けの本棚・クローゼットを
 配置。床に置かない収納でスペースを
 有効利用♪

リビング工事



・リビングと和室の隣り合わせの空間を1つにま
 とめて開放的なスペースを確保!!

トイレ工事



・以前は洗面室側からの入口だったところを
 廊下側から入れるようにリフォーム♪
 ・便器交換 LIXIL:アメージュZ

キッチン工事



・お手入れのしにくい流し台から最新のシステムキッチン
 へ交換。換気扇工事に使ったデッドスペースはキッチン
 裏から収納として有効利用♪ LIXIL:アミィ W1,800

キッチン収納工事



・今までリビングから丸見えだったゴミ箱や家電も見
 ええない様にすっきりと隠し、食器キャビネットを追加す
 ることで収納力アップ♪

- ・新築工事・増改築工事
- ・内装工事(壁紙貼替他)
- ・屋根、外壁塗装工事
- ・リノベーション(マンション、戸建)
- ・耐震工事
- ・太陽光発電



住まいコンサル ライファ南柏

柏市今谷上町45-12
 TEL:04-7176-6318 FAX:04-7174-3672
 ホームページ www.yuyama-const.co.jp
 E-mail lifa-mk@yuyama-const.co.jp
 営業時間 9:00~18:00 (日曜、祝日定休)





奥の壁に張った「エコカラット」がポイントの、デザイン性の高いトイレに生まれ変わりました。タンクが棚の中に収納されたトイレを採用し、見た目もすっきり、お掃除もしやすく。



タンクが入った棚の上部は手洗いと飾り棚として活用。



棚の両脇が開き、トイレレットペーパーや掃除道具などを収納できます。

モダンで お手入れしやすいトイレに

住まいコンシェル
ライフ 南柏
加藤賢太さん



3D画像で人物の動きを考え、使い勝手のよい配置を考えました。壁一面にエコカラットを張ったので、湿気やニオイを抑える効果を期待できます。

40万円

千葉県・井関邸

- 築：約 15 年 / マンション
- 設計・施工：住まいコンシェル ライフ 南柏
- 施工日数：約 2 日
- 使用 LIXIL 商品：
トイレ：エレジャス リトイレ