

こんにちは、LIXILリフォームショップ ライファ南柏です。

桜前線の待ち遠しい今日この頃、皆様いかがお過ごしでしょうか。

私事ではありますが、うちの息子も今春から小学生になります。幼稚園に入りたての頃は、母親が居ないと泣きじゃくっていた息子がもう小学生になるのかと改めて月日が経つのを早く感じつつ、寂しい様な嬉しい様な複雑な気持ちで三年前の幼稚園入学当時の幼かった息子を思い出したりしています。

そしてまた下の娘の時も同じような気持ちになってニュースレターの題材になっているような気がします。

さて、下記にもございますが『リフォーム相談会』を開催することになりました。

裏面にもございます『住宅ストック循環支援事業』の活用を合わせてお客様にとって少しでもお役に立てる様な相談会を開催する予定ですので皆さまご都合合わせて是非ともご来店お待ちしております！

←加藤家お雛様

LIXILリフォームショップ ライファ南柏 店長 加藤 賢太

★。ライファ南柏のリフォーム相談会開催告知。★。

春のリフォーム相談会開催決定!

平成29年4月15日(土)/16日(日) AM10:00~PM17:00迄(両日共)

「まだリフォームしたい箇所があるけど予算の検討がつかない。」「以前リフォームしたけど今度は補助金を使ってリフォームしたい。」などなど住まいやリフォームに関するお悩みご相談を一気に解決させていただきます！
その他LIXIL全面協力のもとユニットバス・キッチン・洗面化粧台・トイレ等イベント限定価格としてご奉仕させていただきます！
※詳しい内容はイベント前のチラシにてお知らせさせていただきますので楽しみに！

「LIXILリフォームフェア2017」2017年4月29日(土)・30日(日)開催!

「楽しみながらリフォームを学ぼう!!」をコンセプトに話題のセミナー&トークショーも特別開催!

昨年ご好評いただきましたビックサイトでのイベントが好評につき今年も開催される事になりました♪去年も大好評だった「収納王子コジマジックさん」のセミナーは29日(土)。
料理愛好家でシャンソン歌手の「平野レミさん」のトークショーは30日(日)です。その他最新のLIXIL住設機器がラインナップ!

LIXILリフォームフェアはご招待制です。 ※招待状送ります。お問い合わせはお気軽に♪

かんたんレシピ

丸ごとレンチン新玉ねぎ
&
ノンオイル胡麻ドレッシング

材料 (1人分)

- 玉ねぎ 1個
- みじん切りパセリ 適宜
- ドレッシング
- すりごま 大さじ1
- 酢 大さじ1
- ヨーグルト 大さじ1
- しょう油 小さじ1/2

旬の新玉ねぎを丸ごと電子レンジで簡単調理。クリーミーなノンオイルの胡麻ドレッシングでどうぞ!



①玉ねぎは、根と上部をカットして皮をむく。下部を切り離さないよう1cmほど残し6~8等分で切り込みを入れる。

②玉ねぎを耐熱容器にのせ、ラップをして500Wの電子レンジで4~5分加熱。

③ドレッシングは全ての材料を混ぜるだけ。ドレッシングをかけたらパセリをふる。甘味が欲しい方は砂糖や蜂蜜をお好みで。

※加熱時間はご家庭の電子レンジにより調節してください。かつお節とポン酢でも美味しいですよ。

。☆。住宅ストック循環支援事業についてお知らせ。☆。

対象工事期間 平成28年11月1日~平成29年12月31日(予定)
補助金交付申請期間 平成29年1月18日(予定)~遅くとも平成29年6月30日(予定)

今が
リフォーム
チャンス!

エコリフォームで 補助金もらえます



耐震化を高め、エコ住宅に長く住んでいただくために、持ち家の省エネ性能を向上させるリフォーム(エコリフォーム)に対して補助金がもらえます。リフォーム後の住宅が耐震性を有することが条件です。

エコリフォーム必須工事

開口部の断熱リフォーム			設備エコリフォーム	
補助額合計が5万円以上が条件 <small>(※ただし外壁、屋根・天井又は床の断熱改修工事との合算は可)</small>			5つの内、3種類以上の設置が条件	
内窓設置・外窓交換	ガラス交換	ドア・引戸交換	節水型トイレ	24,000円
大 20,000円	大 8,000円	大 25,000円	高断熱浴槽	24,000円
中 14,000円	中 5,000円	中 —	節湯水栓	3,000円
小 8,000円	小 3,000円	小 20,000円	<small>(①浴室シャワー水栓 ②洗面水栓 ③キッチン水栓)</small>	
			高効率給湯器	24,000円
			太陽熱利用システム	24,000円

補助限度額
一戸あたり
最大 **30万円**
耐震改修を伴う場合は最大45万円

加算 上記とあわせてリフォームをすれば、さらに補助額加算!

設備エコリフォーム	バリアフリーリフォーム	木造住宅の劣化対策	耐震改修
開口部の断熱リフォームとの組合せなら以下の内、1種類からでも加算	出入口幅拡張 30,000円 手すりの設置 6,000円 段差解消 6,000円 <small>(各1ヶ所のみ対象)</small>	浴室のユニットバス設置 30,000円 脱衣室の耐水性仕上げ 8,000円 小屋裏換気口設置 8,000円 小屋裏点検口設置 3,000円 外壁の結露等及び土台の防蟻防蟻措置 20,000円 土間コンクリート打設 120,000円 床下点検口設置 3,000円	耐震改修工事 1戸あたり150,000円
			リフォーム瑕疵保険 リフォーム瑕疵保険への加入 1契約あたり11,000円

お得な住宅ストック循環支援事業活用法を使ってみたA様の場合...
A様の現在考えている工事は「内窓工事」・「玄関ドア工事」・「勝手口工事」と三つの工事を予定されています。住宅ストック循環支援事業を活用すると現時点で**85,000円**補助金を受けれる事になります。
更に近い将来考えているリフォームを合わせて考えますと...

窓が多くてエアコンが効かない...
★内窓工事★

内窓設置・外窓交換補助金額
大 20,000円
中 14,000円
小 8,000円

A様 ★メインリフォーム工事
内窓工事 大×2枚
補助金額: 40,000円
玄関ドア工事 大×1枚
補助金額: 25,000円
勝手口ドア工事 小×1枚
補助金額: 20,000円
補助金額合計: 85,000円

ご近所で空き巣被害が増えている...
★玄関ドア工事★
★勝手口ドア工事★

ドア・引戸交換補助金額
大 25,000円
中 10,000円
小 20,000円

★近い将来やりたいリフォーム工事

- ・タイルのお風呂が寒くて仕方ない... ★ユニットバス設置工事★
ユニットバス設置工事補助金額: 30,000円
- ・1階、2階のトイレを節水型のトイレにしたい... ★節水型トイレ取付工事★
節水型トイレ取付工事補助金額: 24,000円×2台 = 48,000円
- ・同居の母の為階段の手すり、段差解消工事をしたい... ★手摺設置、段差解消工事★
手摺設置、段差解消工事補助金額: 6,000円×2ヶ所 = 12,000円

補助金合計額: 90,000円

★メインリフォーム工事と★近い将来希望の工事をまとめてお申込みいただくと**175,000円**も補助されます! 普段の工事より断然お得です。お得に今よりもっと住み心地が良くなる事を考えると今がおまめリフォームのチャンスです!
4月15日(土)・16日(日)のリフォーム相談会で詳しく説明させていただきます!

LIXILリフォームショップ ライファ南柏
柏市今谷上町45-12
TEL:04-7176-6318 FAX:04-7174-3672
ホームページ www.yuyama-const.co.jp
E-mail lifa-mk@yuyama-const.co.jp
営業時間 9:00~18:00(日曜、祝日定休)

